

**Zápis a usnesení
z 5. řádného zasedání Zastupitelstva obce Starý Bydžov,
konaného dne 19. 11. 2021 od 17 hodin.**

Přítomni: Ing. Vladimír Kalugin, Bc. Lenka Paštiková, Martina Emanovská,
Aleš Paštika, Šteyr Milan (příloha č.1- prezenční listina)
Omluveni: David Janouch, Bc. Žilka Martin

Veřejnost: p. Ledvinová, p. Šindelář, p. Kalugin Drobná, p. Schmidt
Hosté: Ing. Novák - TDI

Program: 1) Zahájení, přivítání přítomných, schválení programu zasedání
2) Přečtení a ověření zápisu z 4. řádného zasedání obce
3) Rozpočtové opatření
4) Informace – cyklostezka
5) Inventarizace
6) Projednání návrhu na uzavření Smlouvy s bankou J&T – termínovaný vklad
7) Projednání Smlouvy o zřízení věcného břemene – Šteyr Michal
8) Informace ke kontejneru na odpad
9) Nová odpadová vyhláška
10) Informace o postupu prací na revitalizaci rybníku
11) Různé

1) Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Starý Bydžov (dále jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17 hodin.

Starosta obce přivítal přítomné a přednesl návrh programu.
Návrh programu byl schválen bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Bydžov schvaluje program zasedání.

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 5/1.1 bylo schváleno**

1.2. Určení zapisovatele: Marie Havránková
Ověřovatelé zápisu: Martina Emanovská, Bc. Lenka Paštiková

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Bydžov určuje ověřovatele zápisu Martinu Emanovskou, Bc. Lenku Paštikovou a zapisovatele Marii Havránkovou

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 5/1.2 bylo schváleno.**

2) Přečtení a ověření zápisu z řádného zasedání obce

Starosta obce zaslal zastupitelům dne 9. 11. 2021 na cloudové úložiště zápis z 4. řádného zasedání zastupitelstva konaného dne 29. 9. 2021. Ve smyslu jednacího řádu nebyl zápis znovu čten na jednání zastupitelstva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Bydžov schvaluje ověření zápisu z 4. řádného zasedání zastupitelstva obce konaného 29. 9. 2021.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 5/2 bylo schváleno.

3) Rozpočtové opatření č. 17–25 /2021

Účetní obce předložila zastupitelům rozpočtové opatření č. 17-25/2021 (příloha č. 2)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 17-25/2021

4) Informace – cyklostezka

Starosta obce seznámil zastupitele s postupem prací na cyklostezce. Obec má na svoji část (tj. od cukrovarské cesty k tabuli označující začátek obce Starý Bydžov) na dotčené pozemky podepsané smlouvy o budoucí kupní smlouvě a smlouvy o budoucí směnné smlouvy a podepsanou situaci všemi dotčenými osobami na koordinačním výkresu vedení cyklostezky. Město Nový Bydžov v současné době má téměř vyřešeny majetkové vztahy (chybí jedno stanovisko majitele pozemku).

Na základě dohody s Městem Nový Bydžov bude naše obec investorem cyklostezky a Město Nový Bydžov bude spolupracující organizací. Veškeré náklady budou klíčovány rovným dílem. Obec společně se zpracovatelem dokumentace pro ÚR a SP konzultovala celý projekt na Státním fondu dopravní infrastruktury, kde byly vzneseny pouze dílčí připomínky, které byly do projektu následně zapracovány. Žádost o poskytnutí dotace na SFDI musí být podána nejpozději do 28.2.2022. Součástí žádosti musí být platné územní rozhodnutí a stavební povolení. V současné době je dokumentace předložena na stavebním odboru Města Nový Bydžov.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí situaci ohledně cyklostezky.

5) Inventarizace

Účetní obce seznámila zastupitele s nařízením starosty obce k provedení fyzické i dokladové inventarizace k 31.12.2021, s plánem inventur a podala návrh na jmenování členů ústřední inventarizační komise a dílčích inventarizačních komisí.

Členové ÚIK: - předseda: Bc. Lenka Paštiková

členové: Ing. Lenka Skalická, Marie Havránková

Členové DIK: - útvar obec, hostinec, mateřská škola

předseda: Bc. Martin Žilka

členové: David Janouch, Jaroslava Bendáková

- útvar hasiči, fotbalisti

předseda: Milan Šteyr

členové: Aleš Paštika, Vít Skořepa

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Bydžov souhlasí s nařízením starosty k provedení inventarizace k 31.12.2021 a schvaluje plán inventur i členy jednotlivých inventarizačních komisí.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 5/5 bylo schváleno.

6) Prostředky na bankovním účtu

Starosta obce seznámil zastupitele s výnosem z uložených finančních prostředků na termínovaném vkladu u *J&T Bank* celkem ve výši 36.599,45 Kč za rok 2021 a s možností tuto smlouvu znovu uzavřít na období jednoho roku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje uložení finančních prostředků na termínovaný vklad u J&T, Bank v ekvivalentu 100 000 EUR na dobu jednoho roku.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 5/6 bylo schváleno

7) Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene – p. Šteyr Michal

Vzhledem k určitým nejasnostem byl tento bod přesunut na další jednání zastupitelstva. K podání vysvětlení bude pozván Michal Šteyr.

8) Informace ke kontejneru na odpad

Starosta obce seznámil zastupitele se zájmem občanů umístit v obci kontejneru na starý textil. Obec by musela tento kontejner pořídit na vlastní náklady, které činí 35 000,- Kč, jeho provozování by bylo bez úhrady od svozové společnosti.

Od roku 2025 ze zákona bude mít ale obec povinností provozovat kontejner na textil. Možnost je zatím kontejner na textil nekupovat a počkat až tato povinnost bude dána zákonem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje nepořizovat kontejner na textil, počkat až tato povinnost bude dána zákonem.

Výsledek hlasování: Pro 1 Proti 4 Zdržel se 0

Usnesení č. 5/8 bylo schváleno

9) Nová OZV 1/2021 o odpadech

Starosta obce seznámil zastupitele s návrhem nové Obecně závazné vyhlášky č.1/2021 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci.

Starosta uvedl skutečné náklady na odpady v obci a nová kritéria pro stanovení poplatku za komunální odpad v roce 2022 (dle zákona o místních poplatcích musí činit poplatek 0,00 až 1,00 Kč za 1 litr odpadu). Zastupitelstvo obce navrhlo sazbu 0,50 Kč za 1 l odpadu. Tato Obecně závazná vyhláška č. 1/2021 platí od 1.1.2022.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2021 a částku 0,50 Kč za 1 litr odpadu s platností od 1.1.2022.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 5/9 bylo schváleno

10) Informace o postupu prací na revitalizaci rybníka

Starosta obce seznámil zastupitele s postupem prací na revitalizaci rybníka a s požadavky dodavatelské firmy Stavební centrum Hlušice na uzavření dodatku k platné smlouvě na vícepráce.

Dále zastupitele seznámil s výsledky jednání konaného dne 8.11.2021 na OÚ za účasti projektanta, technického dozoru investora, Obce Starý Bydžov zastoupené p. Ing. Kaluginem a místostarostou p.

Šteyrem a zhotovitele Stavební centrum Hlušice p. Kafkou a p. Vocáskem. Stavební práce byly dne 24.10. 2021 pozastaveny z důvodu neuzavření dodatku na vícepráce k uzavřené smlouvě. Na jednání dodavatel oznámil, že budoucí vícepráce budou činit cca 400 tis. Kč bez DPH a v termínu do 11.11. bude předložen podrobný rozpočet na vícepráce. Dne 12.11.2021 dodavatel předložil rozpočet na vícepráce ve výši 567 tis. Kč bez DPH. Obec je neplátcem DPH, takže celkové navýšení činí 686 tis. Kč včetně DPH. Zhotovitel vyvíjí tlak na uzavření dodatku, ale změnové listy by měly být zpracovány až následně po uzavření dodatku. Investor od samého začátku stavby požaduje předložit harmonogram, dodavatel tento legitimní požadavek odmítá nadále splnit.

Starosta obce vyzval TDI p. Nováka – technický dozor investora k podání informací a vykonaných pracích, o změnách v dokumentaci, a o celkovém stavu revitalizace rybníka. Stavba není plně prováděna dle schválené projektové dokumentace (např. „poloostrov je vysypán celý z kamene, projekt předpokládal pouze kamenná základ). Dále existují pochybnosti, zdali je založen dle PD základ pro kamennou rovnaninu po obvodu rybníka. Postup výstavby je dokumentován v zápisech z Kontrolních dnů, které mají zastupitelé k dispozici včetně fotografické dokumentace. Dle uzavřené SOD termín předání stavby je 30.11.2021. Při nesplnění tohoto termínu objednatel uplatní penále dle čl. XVI bodu 2 ve výši 0,2 % z ceny díla.

Starosta písemně informoval poskytovatele dotace MZe ČR o vzniklé situaci se žádostí převedení zbývajících finančních prostředků do roku 2022.

Starosta obce tuto situaci konzultoval s právní firmou KVB Pardubice, která uvádí následující možnosti:

1. dohoda s firmou Stavební centrum Hlušice o rozvázání smlouvy, pokud možno co v nejkratším termínu, aby obec mohla udělat novou poptávku a stavební práce v jarních měsících pokračovaly
2. Obec Starý Bydžov vypoví jednostranně smlouvu se Stavebním centrem Hlušice
3. Obec Starý Bydžov přistoupí na podmínky firmy Stavební centrum Hlušice zastoupená p. Kafkou (dodatek ke smlouvě ve výši 686 000,- Kč včetně DPH). V dodatku nebude stanoven termín dokončení díla ani přiloženy změnové listy. Tento postup důrazně nedoporučuje TDI.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí, aby Obec Starý Bydžov vypověděla smlouvu se Stavebním centrem Hlušice na úpravu rybníku se všemi náležitostmi.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 5/10 bylo schváleno

11) Různé

11.1. Kácení stromů

Starosta obce seznámil zastupitelé s tím, že bude probíhat v lednu roku 2022 firmou Šramota úprava stromů dle znaleckého posudku zpracovaného ..., kácení dalších topolů ve Stezkách, úpravě stromu na břehu oproti prodejně Hruška a k pokácení třech bříz na fotbalovém hřišti z důvodu jejich poškození.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí provádění prací Firmou Šramota – kácení a ošetření stromů.

11.2. Těžba dřeva – les Borek

Starosta obce seznámil zastupitelé s žádostí o těžbu dřeva v obecním lese. Je nutno projednat s lesníkem, které stromy jsou určeny k těžbě.

Po jeho stanovisku bude zveřejněn záměr, kde budou uvedeny podmínky pro podání žádostí o těžbu dřeva. Místostarosta společně s hajným p. Kovářem zpracuje návrh směrnice na těžení dřeva o obecních lesích.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje pozastavení těžby dřeva v obecním lese. Zároveň ukládá zpracovat návrh směrnice na kácení dřeva v obecních lesích

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 5/11.2. bylo schváleno

11.3. Zahrádky – záměr

Starosta obce seznámil zastupitele se zveřejněním záměru na pronájem pozemku par. č. 2/1 část 3 a 4, katastrální území Starý Bydžov

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje zveřejnění záměru na pronájem pozemku par. č. 2/1 část 3 a 4, katastrální území Starý Bydžov

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 5/11.3. bylo schváleno

Starosta ukončil zasedání v 19:30 hod

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listiny
- 2) Rozpočtové opatření

Zápis byl vyhotoven dne: 22. 11. 2021

Zapisovatel: Marie Havránková

Ověřovatele: Bc. Lenka Paštiková

Martina Emanovská

.....
Ing. Vladimír Kalugin-starosta

.....
Milan Šteyr – místostarosta